



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-10/20 по текущему содержанию домовладений

31.10.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
	ежемесячно						11 868,62
Содержание санитарное, в том числе:							
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	1	4,83
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,16	126,40	1	126,40
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	1	13,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	1	3,94
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	12,86	12,86	9	115,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,31	567,36	8	4 538,89
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	144,37	1,27	183,35	5	916,75
Дезинфекция МОП		м2	2,50	4,47	11,18	13	145,28
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,16	1 368,60	1	1 368,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	22	149,82
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,19	11,59	13	150,67
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	0,23	27,26	22	599,61
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	571,50	0,29	165,74	13	2 154,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,23	163,99	9	1 475,91
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,44	2,75	22	60,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 117,90
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ст. ТСН в кв. 32)		мп	1,50	863,38	304,89	1 599,96
Смена к/гайки Д 15-20 мм (заменяли ст. ТСН в кв. 32)		шт	1,00	245,54	25,25	270,79
Смена сгона Д 15-20 мм (заменяли ст. ТСН в кв. 32)		шт	1,00	322,40	24,75	347,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	3,02	7 695,56
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	360,40	0,48	172,99
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,28	642,32
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-7 267,58
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.12.2019 по 31.12.2019)			1,00	-1 033,48	-1 033,48
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.02.2019 по 28.02.2019)			1,00	-1 254,16	-1 254,16
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.07.2019 по 31.07.2019)			1,00	-87,57	-87,57
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.01.2020 по 31.01.2020)			1,00	-1 033,48	-1 033,48
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.04.2020г. по 30.04.2020г.)			1,00	-3 858,89	-3 858,89
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	563,00	2,51	1 413,13
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,11	418,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,56	3 975,19

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

22 455,25

- Всего за период с **01.10.2020г.** по **31.10.2020г.** выполнено работ на общую сумму **22 455,25** (Двадцать две тысячи четыреста пятьдесят пять рублей 25 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Подписи Сторон:

